

DEPARTEMENT
VAL D'OISE
ARRONDISSEMENT
ARGENTEUIL
CANTON
TAVERNY
COMMUNE
BESSANCOURT

REPUBLIQUE FRANCAISE
Liberté - Egalité - Fraternité

N° 12/2025

DECISION

Marché BES2025-03 – Travaux d'Entretien et de Rénovation des Bâtiments

La Maire, Nathalie DERVEAUX,

Vu l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu l'ordonnance n° 2018-1074 du 26 novembre 2018 portant partie législative du code de la commande publique ;

Vu le décret n° 2018-1075 du 3 décembre 2018 portant partie réglementaire du code de la commande publique ;

Vu la délégation du Conseil municipal accordée à Madame la Maire par délibération n° 01-03-10-25 en date du 6 octobre 2025 ;

Vu l'avis 23-25108 d'appel public à la concurrence publié à la BOAMP en date du 19 mai 2025 ;

Vu l'avis 3945433 d'appel public à la concurrence publié le 19 mai 2025 sur le profil acheteur de la ville de Bessancourt sur la plateforme achatpublic.com ;

Vu le dossier de consultation des entreprises du marché BES2025-03 et son règlement de consultation ;

Vu le rapport d'analyses des offres ;

Considérant que pour procéder aux travaux d'entretien et de rénovation des bâtiments la ville a lancé une consultation pour un marché à procédure adaptée ouverte conformément à l'article L2123-1 du Code de la Commande Publique,

Considérant les offres remises en date du 26 juin 2025,

Considérant qu'il ressort du rapport d'analyse des offres que les offres économiquement les plus avantageuses sont celles remises par les entreprises suivantes :

- Lot 1 : Gros Œuvre-Ravalement-Isolation extérieure-Carrelage-Faïence-Canalisation : BALAS
- Lot 2 : Courants forts – Courants faibles : SPIE BATIGNOLLES
- Lot 3 : Plomberies sanitaires : SNEF CLIM IDF
- Lot 4 : Menuiseries intérieures-Ameublement : PRO DESIGN
- Lot 5 : Menuiseries extérieures-Volets : VULCAIN
- Lot 6 : Peinture et Revêtement de sol : ACORUS PEINTISOL
- Lot 7 : Couverture-Etanchéité : SOCIETE ABV
- Lot 8 : Plâtrerie-Isolation-Plafonds suspendus-Cloisons-Doublage : PRO EVOLUTION BAT
- Lot 9 : Vitrerie : LMP

DECIDE

Article 1^{er} : D'attribuer les lots suivants aux entreprises ci-après :

- Lot 1 : Gros Œuvre-Ravalement-Isolation extérieure-Carrelage-Faïence-Canalisation : BALAS – 19 Bd Louise Michel - 92238 GENNEVILLIERS
- Lot 2 : Courants forts – Courants faibles : SPIE BATIGNOLLES – 109 Av. de la Commune de Paris – 92000 NANTERRE
- Lot 3 : Plomberies sanitaires : SNEF CLIM IDF – 87 Av. Ibrahim Ali – 13015 MARSEILLE
- Lot 4 : Menuiseries intérieures-Ameublement : PRO DESIGN – 3 Rue Eugène Hénaff – 93240 STAINS
- Lot 5 : Menuiseries extérieures-Volets : VULCAIN – 36 Av. Hoche – 75008 PARIS
- Lot 6 : Peinture et Revêtement de sol : ACORUS PEINTISOL – 1 Bis Rue du Coq Gaulois – 77170 BRIE COMTE ROBERT
- Lot 7 : Couverture-Etanchéité : SOCIETE ABV – 118 Rue de Conflans – 95220 HERBLAY SUR SEINE
- Lot 8 : Plâtrerie-Isolation-Plafonds suspendus-Cloisons-Doublage : PRO EVOLUTION BAT – 10 Ruelle Dordet – 95400 VILLIERS LE BEL
- Lot 9 : Vitrerie : LMP – 237 Rue Fourny – 78530 BUC

Article 2 : Le marché est conclu pour une durée initiale de 12 mois à compter de la notification de l'ordre de service de commencement de travaux

Article 3 : Ce marché est un marché de travaux à procédure adaptée. Les montants des lots et de chaque reconduction sont limités à :

- Lot 1 : Gros Œuvre-Ravalement-Isolation extérieure-Carrelage-Faïence-Canalisation : 200 000 € HT soit 240 000 € TTC
- Lot 2 : Courants forts – Courants faibles : 100 000 € HT soit 120 000 € TTC
- Lot 3 : Plomberies sanitaires : 100 000 € HT soit 120 000 € TTC
- Lot 4 : Menuiseries intérieures-Ameublement : 50 000 € HT soit 60 000 € TTC
- Lot 5 : Menuiseries extérieures-Volets : 80 000 € HT soit 96 000 € TTC
- Lot 6 : Peinture et Revêtement de sol : 50 000 € HT soit 120 000 € TTC
- Lot 7 : Couverture-Etanchéité : 100 000 € HT soit 120 000 € TTC
- Lot 8 : Plâtrerie-Isolation-Plafonds suspendus-Cloisons-Doublage : 100 000 € HT soit 120 000 € TTC
- Lot 9 : Vitrerie : 30 000 € HT soit 36 000 € TTC

Article 4 : De préciser que la présente décision sera consignée au registre des décisions municipales et rapportée au Conseil Municipal

Article 5 : La présente décision peut faire l'objet d'un recours contentieux formé par les personnes auxquelles elle fait grief dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication. Ce recours contentieux doit être introduit auprès du tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Article 6 : La Directrice Générale des Services de la Mairie de Bessancourt est chargé de l'exécution de la présente décision dont ampliation sera adressée à Monsieur le Préfet du Val d'Oise.

Fait à Bessancourt, le 25 novembre 2025.

La Maire,

Nathalie DERVEAUX

